



ประกาศเทศบาลตำบลชนบท

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

เฉพาะการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖

ด้วยกระทรวงมหาดไทย ได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ได้แจ้งการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เนื่องจากในปี พ.ศ.๒๕๖๖ มีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งเปลี่ยนแปลงวิธีการกำหนดประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประกอบกับปัจจุบันหลายจังหวัดประสบปัญหาอุทกภัย ทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนได้รับความเสียหาย แม้สถานการณ์จะเริ่มคลี่คลายแล้วก็ตาม แต่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่งยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตรียมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๖ ได้อย่างทั่วถึง เพื่อให้องค์กรส่วนท้องถิ่นสามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน รวมทั้งการบรรเทาผลกระทบจากสถานการณ์อุทกภัยให้กับประชาชนผู้เสียภาษี รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน จากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ อีกทั้งเทศบาลตำบลชนบท เห็นสมควรในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ออกไปอีก ๑ เดือน เฉพาะการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ ถึงเดือนกรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เพื่อให้ผู้มีหน้าที่ปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและจัดเก็บภาษีได้อย่างครบถ้วน รวมทั้งเพื่อบรรเทาภาระของประชาชนผู้เสียภาษี

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเทศบาลตำบลชนบท ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน เทศบาลตำบลชนบท จึงประกาศขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ออกไปอีก ๑ เดือน เฉพาะการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖ ถึงเดือนกรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ตามรายละเอียดดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ตามมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖
๒. ขยายกำหนดเวลาของผู้ชำระภาษีในการผ่อนชำระภาษี ตามมาตรา ๕๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๓ ของกฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ดังนี้
 - ๒.๑ วงใดหนึ่ง จากเดิมชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ เป็นชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖
 - ๒.๒ วงที่สอง จากเดิมชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๖ เป็นชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖

๒.๓ งวดที่สาม จากเดิมชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖ เป็นชำระภายในเดือน
กันยายน ๒๕๖๖

๓. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มี
ภาษีค้างชำระ ตามมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.
๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖
๔. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้
สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ตามมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือน
ตุลาคม ๒๕๖๖

อนึ่งหากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลชนบท มีข้อสงสัย สามารถติดตาม
ตรวจสอบข้อมูลได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลชนบท โทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๓๒๘-๗๑๔๔
ต่อ ๒๐๙ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๖



(นายคุณานนต์ หินเระว)

นายกเทศมนตรีตำบลชนบท